

■所在地 : 東京都中央区 ■施主 : 株式会社ニチレイ
■改修日 : 2009年(H21) 7月 ■電気工事 : 本藤電設

テナントビルのエントランスホール・EVホールなどの共用部を、省エネを目的にリニューアルしました。
エントランスホールでは、100台以上あったコンパクト蛍光灯24Wのダウンライトを同じ穴径のLEDクラス100のダウンライトに交換することで、明るさ同等でメンテナンスフリーとしました。
FLランプ使用の旧形誘導灯はLEDタイプに交換することで大幅な省エネが実現しました。旧形の取り外し跡をカバーするリニューアルプレートは現場塗装によって違和感をなくしています。
その他FLR40W器具はHf32Wの<Easyecoもつとecoシリーズ>に交換したり、照度センサや人感センサを併用するなどして、建物全体で38%の省エネ、年間約89tのCO₂の削減を可能としました。

FHT24WダウンライトからLEDクラス100ダウンライトに交換しました。

間接照明(FHF32Wトラフ)は昼光センサによって昼間明るい時は減光しています。



エントランスホール

エレベータ前の電球ダウンライトは、リニューアルプレートとφ85のLEDダウンライトに交換しました。

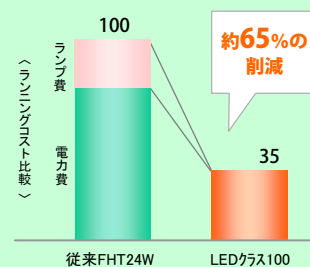


エレベータホール



外観

従来FHT24W器具に比べ約54%の省エネが達成。
ランニングコストは約65%削減します。



＜主な納入器具＞

クラス100ダウンライト
AKLD2300W/N



クラス60ダウンライト
AKLD1000W/L

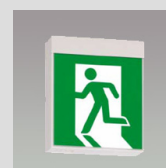


リニューアルプレート
AKLX0004

軒下用ダウンライト
AKLD2304W/N



誘導灯
KSH1951
KSH1962
KSH2951



リニューアルプレート
特注

LED照明でエコと快適性を両立した心地よい住まい

親世帯と子世帯が暮らす2世帯住宅。エコと省エネの観点からヒートポンプ給湯器や太陽光発電とともにLED照明をご採用いただきました。

大きな窓がある吹き抜け空間は、暗く見えがちな天井をLED WINGブラケットで照らし、より開放感のある明るい空間にしています。ランプ交換が面倒な場所でも、長寿命のLEDならメンテナンスフリーです。

リビングダイニング、廊下の基本照明は、演色性が高い電球色拡散タイプのLEDダウンライトでわらかく温かみのある空間を演出。廊下壁面には集光タイプのLEDユニバーサルダウンライトで、好みの写真や絵画飾ることができるよう配慮しました。



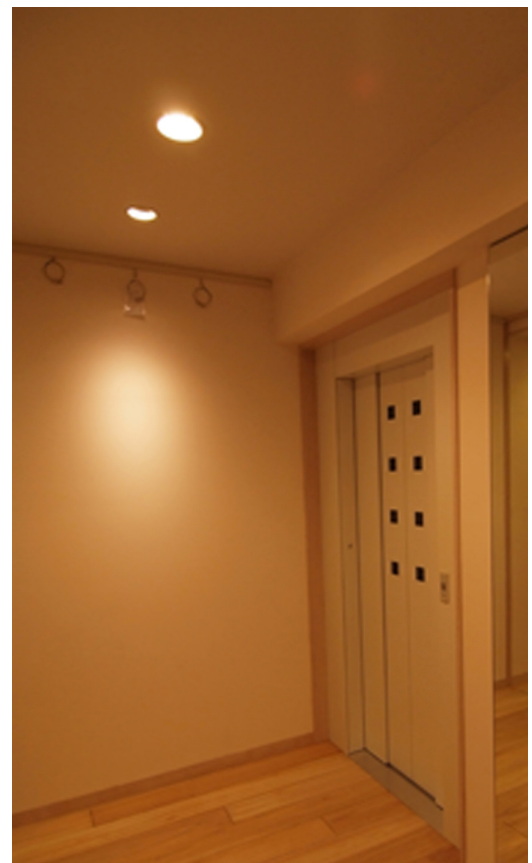
外観



吹き抜け空間



3階



廊下壁面

＜ 主な納入器具 ＞

クラス50 WINGブラケット クラス150ダウンライト
AKLV100S/25WW AKLD3201W/L ※

クラス75ユニバーサル
ダウンライト
EL-D601N/W ※

シーリングmini
AKLC100W/15L



※ダウンライトは建築施工条件によりM形をご採用いただきました。
本形名は断熱施工天井にはご使用いただけません。ご検討の際は 天井断熱材をご確認ください

JR東岸和田駅の東側、大阪泉南北線と岸和田港塔原線に囲まれた2.9haの地域に、道路、駅前広場、公園などが整備された新しい街にオープンしました。建物の照明は全てLEDです。

「おいしいものを楽しく買いやすく」をモットーに、照明はさわやかな昼白色でまとめました。店内は明るく維持照度1500 lx(天井高3.5mで床1mの値)を確保しています。

商品棚エリアのベース照明は、クラス400のラインライトを、レジ〜ファサード(サッカー台)のエリアには、クラス800のスクエアライトを使用しています。通路及び平置き棚のエリアのベース照明には、クラス700のハイパワーダウンライトとクラス200のダウンライトを使用しています。

ショーケース上部に並べたLEDラインによる間接照明が壁面や造作物を照らし、明るさ感や賑やかさを演出しています。カフェテリアは、落ち着き感を持たせるように電球色を選定しました。



外観

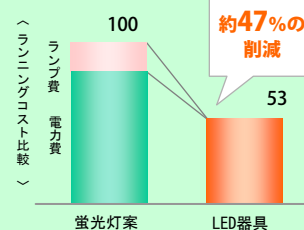


売り場



カフェテリア

蛍光灯案に比べ電力は約36%の省エネ、交換ランプ代を含めて約47%のランニングコストの削減が実現しました。



*蛍光灯案（ベース照明のみ）との比較

＜ 主な納入器具 ＞

〔 売り場 〕

クラス400ラインライト
EL-L4003NS



クラス700ダウンライト
EL-D6500NS/6W



クラス200ダウンライト
AKLD4301W/N



クラス800 スクエア半埋込
特注品



〔 外壁・看板 〕

LED投光器
AKLS301W/N

