

令和3年度 先進的省エネルギー投資促進支援事業費補助金(C)指定設備導入事業

(執行団体SII)



ザ・オークレットゴルフクラブ様 (岡山県久米郡美咲町)

エネ合後継省エネ補助金とリース、優遇税制を活用

導入費を抑え、空調と給湯を更新!



▲ロビーやレストランはセントラル空調。丸型・スリット型の給排気口が見える



▲大浴場へは業務用エコキュートで給湯



▲空調と給湯を一括管理できる空調冷熱総合管理システムAE-200Jは事務室に設置

岡山県の「ザ・オークレットゴルフクラブ」様では、1996年の開場以来使っていたクラブハウスの空調と給湯のシステムを、2022年1月に更新(3月全面稼働)。空調・給湯とも設備はリースで賄い、空調には省エネ補助金※1と

優遇税制※2も活用。導入費を抑制しながら、より快適な施設へとリニューアルを果たしました。

※1 補助対象設備の1/2を上限として設備費を定額補助

※2 「先端設備等導入計画」認定後の設備投資を対象に3年間固定資産税を軽減(岡山県美咲町はゼロ)

お客様の声

株式会社ザ・オークレットゴルフクラブ

支配人

小畑 忠司 様



当ゴルフ場の給湯空調は、1996年の開業時から排熱回収型の効率的なシステム(三菱電機製)を採用していました。しかし近年は運転面で不安があり、部品も入手しにくくなったことから三菱電機ビルソリューションズに相談。そこで補助金活用の提案があり、リースも使えるので更新に踏み切りました。更新後は使用電力量が10%ほど下がり、集中制御でとても使いやすくなりました。

設計者の声

三菱電機ビルソリューションズ株式会社

中国支社 ファシリティ部

営業設計課 担当課長

藤原 一生 様

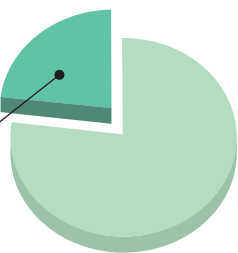


当社は長年、空調と給湯のフルメンテナンサービスを請け負っています。今回の提案のきっかけは、設備の老朽化に伴う故障の増加と、交換部品の供給不安です。お客様には、補助金・リース併用での導入費削減提案を行いました。また、三菱電機フィナンシャルソリューションズと連携して補助金申請することで、事務的な負担も大幅に軽減できたと思います。

◆ 高効率機への更新により、空調の電力使用量は約30%削減!

実証

空調の電力使用量は
約**30%削減**



全体の電力使用量は約**8%削減**

※いずれも設備更新前後での比較。三菱電機ビルソリューションズ(株)の計測データ、及び、(株)ザ・オークレットゴルフクラブ様のご提供データによる

今回の設備更新のポイント

- ① 高効率空調機への更新で補助金・優遇税制が適用に
- ② 空調・給湯とも10年リースで設備導入の負担を軽減
- ③ 共同申請により、補助金申請の手間を軽減
- ④ 経年劣化した設備を更新して省エネと快適性アップを実現
- ⑤ 保守部品の供給不安も払拭

リースプラン担当者

三菱電機フィナンシャルソリューションズ株式会社
中国支店 営業課 課長 石本 康剛 氏



更新前



▲空調と給湯を両方担っていた既設チラー(CAH-20FLQ2)など、集中設置された熱源機群

更新後



▲セントラル部分の空調を担う空冷式ヒートポンプチラー DT-R11



▲給湯用の業務用エコキュート



▲個別空調用のパッケージエアコン(リプレースグランマルチ、Fitマルチ、スリムZR)

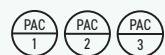


◀コンペルームや事務室などはマルチエアコンで空調



▲厨房用エアコンも採用された(補助金対象外)

■熱源機の配置図(更新後)



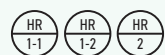
ビル用マルチエアコン(リプレースグランマルチ)
PUHY-GRP450DMG7x1
PUHY-GRP280DMG7x1
ビル用マルチエアコン(Fitマルチ)
PUSY-FP112MHx1



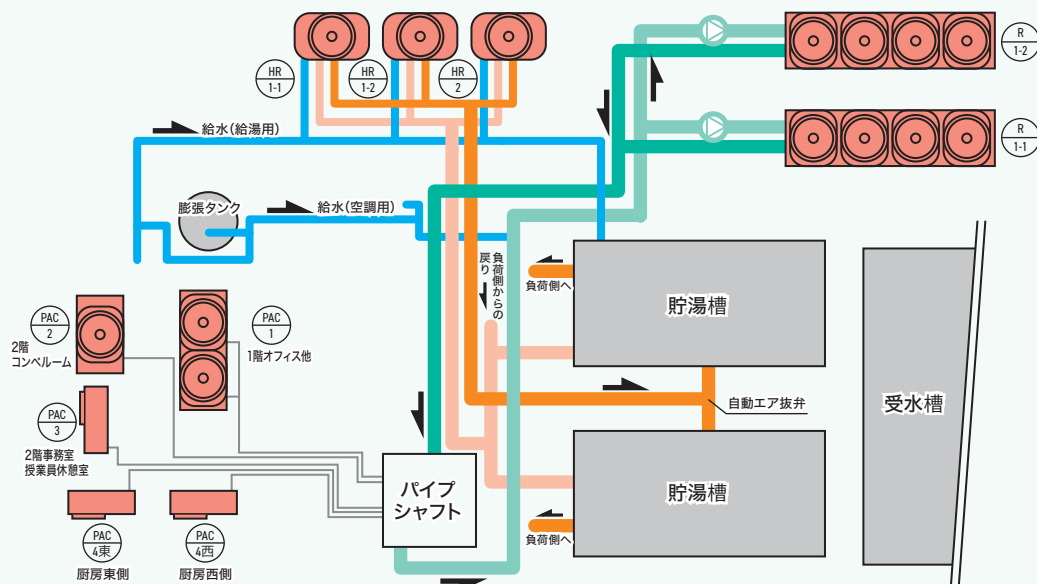
店舗・事務所用パッケージエアコン(スリムZR)
PCZ-ZRMP140HZx2



空冷式ヒートポンプチラー(DT-R11)
CAHV-MP1500Bx2



業務用エコキュート(サニーバックQ)
QAHV-N560Dx3



●商品に関するお問い合わせやご購入のご相談は
三菱電機住環境システムズ株式会社

北海道支社 (011) 893-1342	北陸営業部 (076) 252-9935
東北支社 (022) 742-3020	関西支社 (06) 6310-5060
関東支社 (048) 651-3224	中四国支社 (082) 504-7362
東京支社 (03) 3847-4165	四国開発営業課 (087) 879-1066
中部支社 (052) 527-2080	九州支社 (092) 476-7104

沖縄三菱電機販売株式会社 (098) 898-1111

●ファイナンスや補助金に関するお問い合わせは

三菱電機フィナンシャルソリューションズ株式会社
ソリューション営業部 ☎ 0120-701-574

東京支店 (03) 5496-9324	北陸支店 (076) 261-3091
関西支店 (06) 6345-1771	中国支店 (082) 546-1071
中部支店 (052) 968-3411	四国支店 (087) 822-2200
北海道支店 (011) 233-2511	九州支店 (092) 721-2330
東北支店 (022) 216-4671	熊本支店 (096) 385-6500