



高い加湿能力と空調機器との集中管理で、
快適性と利便性を両立!

しかも
低コスト!

「LOSSNAY-INFORMATION」編集事務局



ご採用先 (エリア:中部)

広小路クロスタワー 様

建物の種類: 鉄筋コンクリート 地上21階、地下1階建て
延床面積: 約44,240m²

広小路クロスタワーは、愛知県名古屋にある商業・オフィスの中心地「栄・伏見エリア」に、新たなランドマークとして建設された超高層ビルです。
1・2階は商業施設、3~21階はオフィスとなっており、平日休日問わず新しい賑わいの核となる建物です。

ご採用機種

業務用単独加湿ユニット

TKA-2400R₂ × 252 台
TKA-2400R₂-DM × 75 台



業務用ロスナイ 天井埋込形

LGH-N65RX 他 × 335 台

ビル用マルチエアコン 室外ユニット

PURY-P560SDMG4 他 × 104 台

ビル用マルチエアコン 室内ユニット

PLFY-P160EMG4 他 × 949 台

建築物衛生法の湿度基準(40~70%RH)を満たす 確実な加湿・集中管理・低コストの3つを実現!



集中コントローラで 一斉管理



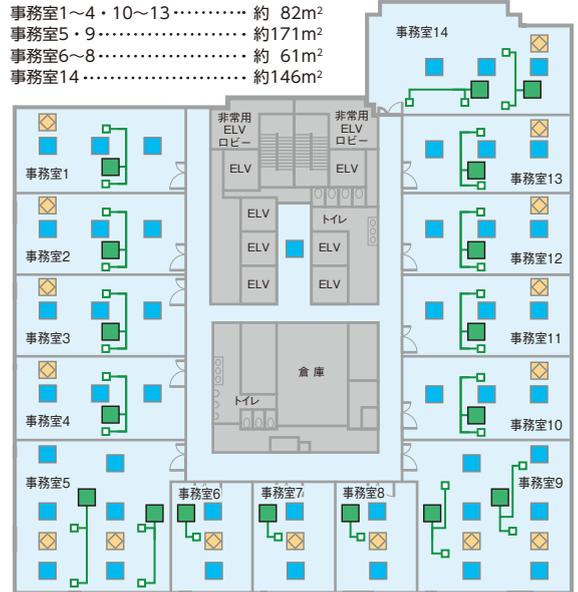
空調冷熱総合管理システム
集中コントローラ

空調・換気システム(15階イメージ)

概要

●ワンフロア広さ

事務室1~4・10~13..... 約 82m²
事務室5・9..... 約171m²
事務室6~8..... 約 61m²
事務室14..... 約146m²



設置機器

■ 単独加湿ユニット
TKA-2400R₂ × 13 台
TKA-2400R₂-DM × 4 台
■ ビル用マルチエアコン
室内ユニット 天井カセット形
PLFY-P160EMG4 × 46 台

□ 業務用ロスナイ 天井埋込形
LGH-N65RX × 12 台
LGH-N50RX × 3 台
LGH-N100RX × 1 台

設備設計者様にお伺いました

竹中工務店 名古屋支店 設計部 設備グループ長 棟保 義憲 様

テナントオフィスとしてエンドユーザーの要望に柔軟にかつ容易に対応できるような空調はセントラル空調方式ではなく、個別分散空調方式としました。また、加湿は建築物衛生法の湿度基準(40~70%RH)を満たす天井隠蔽型加湿方式のニーズに対応して、計装工事や湿度センサーを別途手配する必要のない制御やセンサーが一体となった三菱電機の単独加湿ユニットを採用しました。空調機、全熱交換器、加湿器を三菱電機に統一したことにより、機器の発停や加湿の自動制御が同一の集中管理装置から対応でき、ローコスト化を図ることができました。

今回のご要望

- ①(冬期の加湿時)建築物衛生法の湿度基準を満足※1(相対湿度40~70%RH)
- ②空調機と換気機器と加湿器の3つを1つのコントローラで集中管理
- ③イニシャルコスト抑制



3つのご要望にお応えできるシステムは?

今回ご検討された当社システム

システム	業務用単独加湿ユニット TKA-2400R2 + 業務用ロスナイ天井埋込形 LGH-N50RX	業務用ロスナイ外気処理ユニット LGH-N50RDF2	業務用ロスナイ天井埋込形加湿付 LGH-N50RKX2
快適性 (加湿能力)	○ 3.4kg/h ※2・3・4 (業務用単独加湿ユニット加湿量: 2.2kg/h + ロスナイエレメント湿度回収量: 1.2kg/h)	◎ 3.9kg/h ※4	△ 2.6kg/h ※4
利便性	◎ 集中コントローラ (AE-200J)使用で 集中管理可能	◎ 集中コントローラ (AE-200J)使用で 集中管理可能	◎ 集中コントローラ (AE-200J)使用で 集中管理可能
イニシャル コスト	◎ 467,000円(税別) (業務用単独加湿ユニット: 244,000円(税別) + 業務用ロスナイ天井埋込形: 223,000円(税別))	△ オープン価格	○ 602,000円(税別)

こちらのシステムで
ご要望にお応えします!



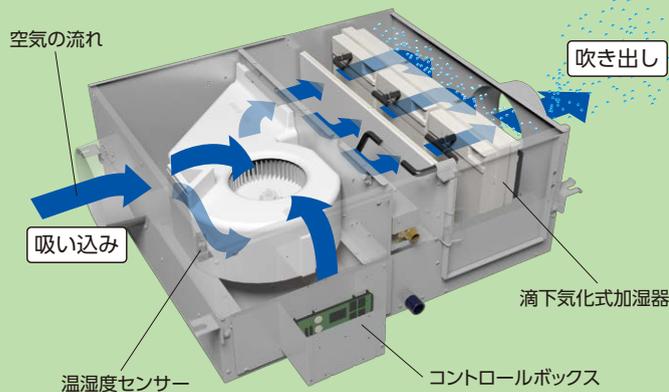
- ※1: 壁からの吸湿やドアの開閉による湿度の逃げ等を運用上ご配慮ください。
 ※2: 加湿量は、業務用単独加湿ユニットの加湿量と業務用ロスナイ天井埋込形のロスナイエレメントでの湿度回収分を含んだ値です。
 ※3: 業務用単独加湿ユニット(TKA-2400R2)の加湿量は、加湿ユニットの吸込口温湿度条件が温度20℃・相対湿度40% RH の場合です。
 ※4: 業務用ロスナイ天井埋込形、外気処理ユニット、天井埋込形加湿付の加湿量は、室内温度20℃・相対湿度40%、室外温度0℃・相対湿度50%、強ノッチ定格風量、ロスナイ換気時の場合です。ロスナイエレメントでの湿度回収分も含まれます。

ここが
POINT

業務用単独加湿ユニットなら
快適性・利便性がUP **イニシャルコストはDOWN**

POINT1 快適性

本体内蔵の温湿度センサーが室内の温湿度を検知し、目標湿度になるように加湿の入切と風量の強弱を自動で切り替えます。



ヒューミディスタットの手配・取付けや計装工事が不要だから、**加湿の自動制御を低コストで実現!**



加湿の入切だけではなく、風量の強弱も自動で切替可能だから、**きめ細かい調整が可能!**



POINT2 利便性

集中コントローラ(AE-200J)と接続することで、空調冷熱総合管理システムによる操作・監視が可能です。

■実際の設置状況



空調冷熱総合管理システム 集中コントローラ
AE-200J 希 小 270,000円(税別)

別途計装工事や他メーカー品の手配は不要だから、**集中管理を低コストで実現!**

