



社会福祉法人 ゆたか会 地域密着型特別養護老人ホーム さわの風 様

新築

高齢者の方に優しい快適床暖房。
ヒートポンプなので安全性、経済性に優れメンテナンスも簡単です。



敷地内に非常用発電機を設置し、停電や災害等、緊急時の備えも考慮しています。



建物のご紹介

所在地 滋賀県高島市

建物面積 約1,536 m²

建物のご紹介 琵琶湖のほとり滋賀県高島市の山あいには位置し、地域密着型特別養護老人ホームと小規模多機能型居宅介護事業の施設を併設した複合型の高齢者向け福祉施設です。利用者のだれもが安心して心ゆたかに暮らすことができ、地域社会の期待に応えられる施設をめざしています。

外気温度条件 最低外気温度 -8.0℃
(滋賀県高島市(今津)) 設計外気温度 -1.4℃ (12～3月のTAC2.5にて設定)
※外気温度はいずれも拡張アメダス標準気象データ(1995-2000)による

床暖房面積 約487 m²

主な採用機種

本体 エコヌクールピコ 50 2セット、ピコ 30 4セット 合計6セット

床暖房用パネル 根太上設置タイプ 80 枚
(VPH-20M₆ 38 枚、VPH-15M₆ 35 枚、VPH-10M₆ 7 枚)
根太間設置タイプ 5 セット (VPH-S20ND 5セット)

リモコン ルームリモコン 9 台

その他 熱動弁付ヘッダー、配管部材等

ホール



浴室



浴室は根太間パネルを敷設

脱衣所



広い脱衣スペースも快適
ヒートショック防止にも

お客様の声

Q ご採用の経緯・決め手は？

A 他の施設でガス・灯油式、電気ヒーター式（小面積）の床暖房を採用してましたが、今回三菱電機住環境システムズ（株）関西支社の営業担当者の強い勧めがあり、ヒートポンプ式の床暖房に決めました。
経済性と非常用発電機による緊急時の早期復旧を考え、オール電化にしたかったのと、ボイラーに比べ省メンテナンスな点が採用の決め手となりました。
営業担当者の熱意によりエコキュート、エアコン、換気送風機、ジェットタオルなどたくさんの三菱製品を採用しました。

設計・施工に関する情報

敷設の概要



各系統に近い場所に熱源機を設置し、配管長を短縮。一部壁掛設置もあり。

①～⑥ 熱源機



※本内容は敷設のイメージです。実際の配管や設置状況と多少異なる場合があります。

トピックス1

高い断熱性



建物内の窓ガラスにペアガラスを採用する等、壁、床を含め高い断熱性能を保持しています。冬季は、採用した共用部については床暖房と自然光（昼間のみ）で暖房を確保する予定です。

トピックス2

たくさんの三菱電機製品が採用されています



エコキュート（連結タイプ）



エアコン（霧ヶ峰）・ロスナイ



ジェットタオル



天井扇・業務用有圧換気扇



レンジフード（厨房）

