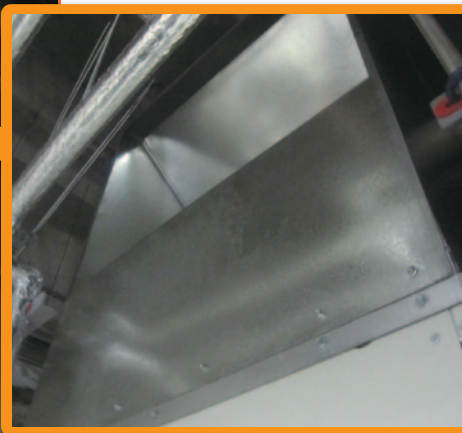


業務用エコキュート ご採用事例

屋内設置で冬場の課題を克服。業務用エコキュートから出る冷風をエア―搬送ファンとの組合せで有効利用。

万代シルバーホテル 様 (新潟県新潟市中央区万代1-3-30)

業務用エコキュート



◀ 吹出しカバーを設けることで
ショートサイクルを防止。
冷風は室内温度上昇を抑える
ために活用。

密閉貯湯槽



密閉貯湯槽8T×2基は、既設の貯湯槽を活用。

エア―搬送ファン



業務用エコキュートから出る冷風を滞留させない
ためにエア―搬送ファンを設置。

業務用エコキュートご採用の経緯

課題

1. 冬場、外気温が低くなった時の能力低下を防ぎたい。
2. 夏場、機械室の温度が高くなりすぎる。
3. 既設ボイラーが40年も経っており、メンテナンス等で費用が掛っている。



結果

1. 屋内に設置することで、冬場でも周囲温度が安定。
2. 業務用エコキュートから出る冷風をエア―搬送ファンとの組合せで有効活用。年間を通じて機械室の温度上昇を防止。
3. 業務用エコキュートに入れ替えることで、メンテナンス費用を削減。

採用機種・導入時期

熱 源 機：業務用エコキュート

QAHV-N560C-HWP×3台(本館)

QAHV-N560C-HWP×1台(新館)

貯 湯 槽：●密閉貯湯槽 8T×2基(本館)

●密閉貯湯槽 4T×1基(新館)

導入時期：2015年4月

ホテル概要



ホテル外観



客室



浴室

万代シルバーホテル様は、JR新潟駅から車で2分、政令指定都市“にいがた”の誇る万代シティの中心に位置し、ビジネスや観光、ショッピングの拠点として絶好のロケーションにあります。

ホテルの部屋は222室あり、インターネット環境や健康に配慮した備品など快適設備で心地よい空間と心からのおもてなしを提供しています。

今回、既設のボイラーが40年経ち、メンテナンス費や燃料費が掛かることから業務用エコキュートへの入替えを決心されました。新潟の冬は氷点下になることも多く、能力が低下する懸念があり、加えて海が近く塩害の心配もあったことから業務用エコキュートを機械室内へ設置されました。夏場は機械室内の温度上昇が激しく、業務用エコキュートから出る冷風をエア―搬送ファンとの組み合わせで活用し機械室内全体に風を送ることで機械室の温度上昇も抑制できました。

業務用エコキュート ご採用事例

お客様の声

新潟交通株式会社
総務部 総務課 **伊藤 祐介 様**



従来使用していたボイラーが40年経過しており、設備更新を考えていたところ、機械室のスペースが余っていたこともあり、三菱電機ビルテクノサービス様より業務用エコキュートの室内設置のご提案をいただきました。

夏場、特に温度が高くなる機械室内も業務用エコキュートから出る冷風を利用して快適になりました。

厨房用・バックアップ用に従来より小さいボイラーも導入しましたが、冬場や繁忙期以外は業務用エコキュートのみで対応できるのではと期待しております。

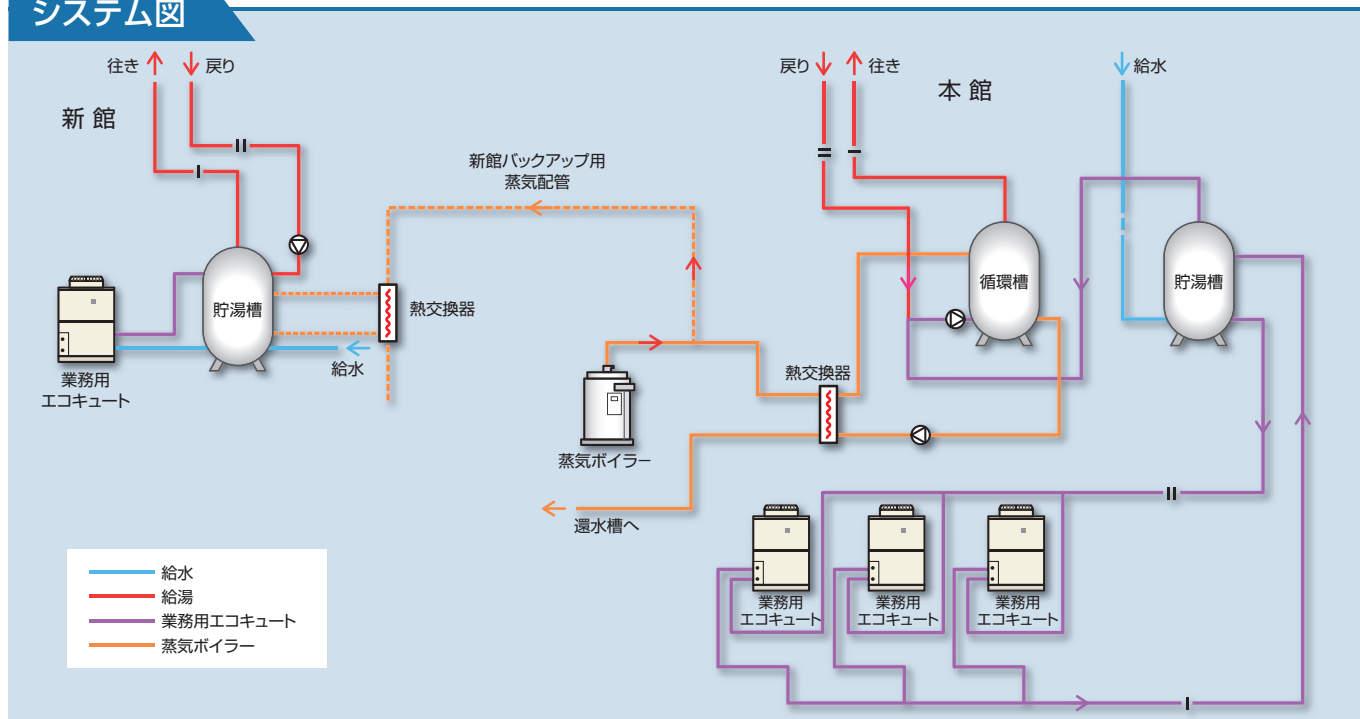
施工業者の声

三菱電機ビルテクノサービス株式会社関越支社
ファシリティ部 工事課 **穴澤 勝彦 様**



業務用エコキュートは屋外設置が主流ですが、冬場の能力低下や塩害への懸念もあり屋内設置でのご提案をさせていただきました。機械室が夏場に温度上昇することもあり、業務用エコキュートから出る冷風とエア搬送ファンを利用する事で解決する事ができました。また、工事期間中はホテルを営業していることもあり、1日も休館する事ができないため苦労いたしましたが、新潟交通様、万代シルバーホテル様のご協力もあり無事に完了する事ができました。結果として余分な費用を掛けることなく、機器を更新することが出来ました。

システム図



既設のボイラー(約40年間使用)



従来は空調用途にも使用していたが、空調設備は吸収式に入れ替えたため、ボイラーの稼働率が著しく低下。メンテナンス費用がかさんでいた事も、電気式への更新に踏み切った。

業務用エコキュート(新館)



新棟の給湯には業務用エコキュートと貯湯槽4Tを設置。本館と同じように、機械室の温度上昇抑制に冷風を利用している。