

ビル用マルチエアコン

リプレースマルチY GR ご採用事例

**GHP(ガス式)からEHP(電気式)への更新
省エネピークカット制御を用いて電気料金を削減!
補助金を活用し、初期投資を抑制**



ご採用機種

- 【室外ユニット】リプレースマルチY GR<高効率シリーズ>
71台(41系統)
- 【室内ユニット】天吊形、天井カセット形(2方向吹出し)、
天井ビルトイン形 他 227台
- 【管 理 装 置】空調冷熱総合管理システム:AE-200J 他

学校法人 トキワ松学園 様 (東京都目黒区)

学校法人 トキワ松学園様は1916年 大正5年に常盤松女学校として創立されました歴史ある学園です。「鋼鉄(はがね)に一輪のすみれの花を添えて」という建学の精神は、現在もトキワ松学園様の教育理念として生きつづけています。児童・保護者・教員が協力し合う、ぬくもりのある家庭的な教育は、創立以来今日もなお、トキワ松学園様の特色として受け継がれています。

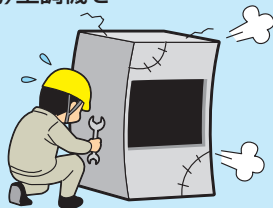
2000年に建設した耐震構造の新校舎には子供たちが安心して過ごせる環境づくりが整っています。

故障が多くなってきたGHP(ガス式)空調機が不安定なことから、EHP(電気式)空調機への更新を決断され、今回の更新となりました。ご採用いただいたリプレースマルチY GRは、省エネピークカット制御で使い過ぎを予防されています。

採用の経緯

トキワ松学園様のお悩み

- 1 他社製のGHP(ガス式)空調機を18年使用しており、故障が増えている。メンテナンス費用もかさんでいる。



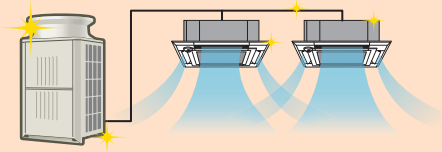
- 2 校内が広く、空調機の数も多い為、管理が大変。また使い過ぎも防止したい。



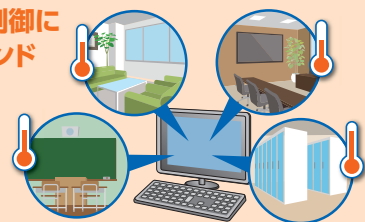
- 3 台数が多い為、できるだけ更新費用を抑えたい。



- 1 故障の心配も減り、また、EHP(電気式)空調機への更新によりメンテナンス自体もしやすくなった!



- 2 空調冷熱総合管理システムAE-200Jを活用し、職員室・事務室から一括管理。また、ピークカット制御により電気料金(デマンド契約料金)を削減。



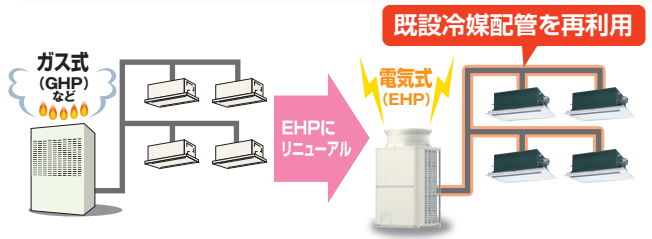
- 3 補助金の活用により初期費用削減!



ビル用マルチエアコン リプレースマルチY GR ご採用事例

Point
1

GHPからEHPへの更新によりランニングコストを大幅削減



特別な資格や専任者が不要となり、保守・メンテナンス性にも優れたEHP(電気式)空調機への更新が可能です。

※既設機器で使用されている冷凍機油(PAG)がHP-5S、ZXP100PG、ND-8、HP-7、HP-9、FVC68D、26S、スニ34GS、スニ3GS、FV320Y、ZXL200PG、MA32R、NL10、RB74AF、FV68S、スニ4GDI-HTのいずれかであることをご確認ください。それ以外の油が既設機器に使用されている場合は弊社販売窓口までご相談ください。本機能はあくまで鉱油回収機能であり、鉄粉などの異物が混入している場合(圧縮機の故障履歴がある場合等)は別途配管洗浄が必要です。

ランニングコストを大幅削減

更新前に比べ、ランニングコストを大幅に削減



※上記コストはお客様よりご提示いただいた内容となります。
空調・照明設備以外の電気代も含まれます。
ガス代は空調用ガス料金のみです。

Point
2

AE-200Jで一括管理し、省エネピークカット制御ライセンス追加により電気料金(デマンド契約料金)削減

職員室にAE-200Jを設置し、空調機の運転状態を監視しています。
事務室では、自席のPCから空調機の運転状態だけでなく、電力量の監視をし、使いすぎを防止。
また、省エネピークカット制御ライセンス追加による省エネ運転を実施しています。



AE-200J



自席PCでの管理画面

省エネピークカット制御ライセンス追加による省エネ(電力量モニタ方式)

省エネピークカット制御ライセンス(オプション)の登録により、きめ細かい省エネ制御を実施し、計画的な省エネが図れます。



制御レベルと 制御内容	制御レベル	制御レベル(kW)	制御時間(分)	室内ユニット 制御状態	制御時間(分)	室外ユニット 制御状態
	LV4	255kW ~	30	停止	30	停止
	LV3	225kW ~ 255kW	9	送風制御	30	能力セーブ 60%運転
	LV2	195kW ~ 225kW	6	温度・送風制御	30	能力セーブ 70%運転
	LV1	165kW ~ 195kW	3	温度制御	30	能力セーブ 80%運転

Point
3

補助金を活用し、初期費用削減

補助金概要 | 補助金の活用により設備更新の初期費用を抑制

■更新設備機器費用

■補助金を活用する
事により...

約1/3削減!

※私立学校省エネ設備等導入事業費助成事業

ご採用いただいた室外ユニット



お客様の声



トキワ松学園
事務長
加瀬 様

従来使用していた空調機の老朽化により故障が増えており、生徒たちや教員にも迷惑が掛かり、悩まされておりました。
そこで、今回はメンテナンスしやすい電気式の空調機への入替を決めました。
リプレース機種で工事コストも下がり、補助金も活用したことで初期費用を抑えて更新を行うことができました。
空調機を更新し快適性が上がったことはもちろん、故障が無く料金も大幅に削減しています。
省エネピークカット制御による省エネ運転を行っていますが、先生方からの不快という意見もなく、快適性を保ちながら消費電力を抑えることができており、非常に満足しています。

施工業者様の声



株式会社エコプラン
柏原 様

空調機のご相談を受け、三菱電機のリプレースマルチY GRをご提案いたしました。
三菱電機の製品への安心感が決め手となりLED照明も併せてご採用いただきました。
私学財団の助成金もご提案させていただき、活用することができました。
今後も長く使用していただくため、メンテナンスなども対応していき、生徒や教員の皆様に快適に過ごしていただきたいと思います。