

2023/05/24

ライフサイクル提案ソフト取扱説明書

(Ver4.00 対応)

目次

はじめに	3
1.ログイン画面	4
1.1 ログイン	4
1.2 ログイン ID 登録	4
2.物件の登録	5
2.1 物件一覧画面	5
2.1.1 物件情報の構成	5
2.1.2 物件情報	7
2.2 物件の新規作成（新規登録メニュー）	9
2.3 物件の新規作成（インポート）	10
2.3.1 Excel ファイルのインポート	10
2.3.2 見積システムのインポート	11
2.3.3 旧バージョンデータのインポート	11
2.4 物件の新規作成（MELflo 物件を共有）	12
3. 機器情報入力	14
3.1 機器一覧画面	14
3.1.1 機器一覧画面の構成	14
3.1.2 機器情報の項目	15
3.2 機器情報入力	17
3.2.1 形名入力（形名検索）	17
3.2.2 最新機種の変更	18
3.2.3 形名入力（マニュアル）	19
3.2.4 室内ユニット・室外ユニット形名での入力（組合せ指定）	20
3.2.5 表示形式の変更（詳細表示）	22
3.3 機器情報入力（インポート）	23
3.3.1 Excel ファイルのインポート	23
3.3.2 見積システムのインポート	24
3.3.3 旧バージョンデータのインポート	24
3.3.4 インポートした形名を組み合わせる	25
3.4 機器情報入力（MELflo 情報を共有）	26

4. 省エネ計算ソフト連動	28
4.1 設定	28
4.2 形名選択（形名解除）	28
4.3 連動	29
5. 機器一覧表・提案書出力	31
5.1 機器一覧出力	31
5.2 提案書出力	33

はじめに

「ライフサイクル提案ソフト」(以下 LC といいます。) は、登録した物件情報、機器情報をもとに、機器の使用状況に合わせた提案書を作成できます。

また、空調機器管理ツール「MELflo」(以下 MELflo といいます。) で登録した物件情報、機器情報も参照、取込むことができます。また、LC 単独でも物件情報、機器情報の登録ができます。

動作環境

OS : Windows10 ENT (21H2) 以上

Office(Excel) : Excel Microsoft 365 (64Bit)

画面解像度 : 1024 × 768

1.ログイン画面

1.1 ログイン

ログイン ID、パスワードを入力して[ログイン]をクリックします。
ログイン ID は MELflo で登録した ID をご利用ください。

1.2 ログイン ID 登録

ログイン ID は、MELflo でユーザー登録した MELflo ID を使用します。
LC では、ユーザー登録、ユーザー情報の変更はできません。

[MELflo ユーザー登録] をクリックします。

該当する[こちら]のボタンをクリックしてユーザー登録します。

2. 物件の登録

2.1 物件一覧画面

本ツールで登録されている物件の一覧が確認できる画面です。
この物件一覧画面から、物件の検索や新規登録、編集、削除が行えます。

2.1.1 物件情報の構成



新規登録

物件一覧へ新たに物件を登録できます。
同一法人で登録できる物件は1500件が上限です。

インポート

作成した Excel ファイル、見積システムファイル、旧バージョンで作成した物件を一括インポートできます。

閲覧・編集

選択している物件の情報を確認・編集できます。

機器一覧タブ

選択している物件の機器情報が確認できます。

複製

選択している物件の情報を利用して別の物件を新たに登録できます。

出力タブ

選択している物件の「機器一覧」や「提案書」を出力できます。
出力タブは物件一覧画面ではクリックできません。機器一覧画面から開きます。

削除

選択している物件を一覧から削除します。

物件検索・カテゴリー

「名称・住所」や「物件担当者」に情報を入力して、[検索] をクリックすることで、一覧の表示を絞り込むことができます。また、「ソート順」の選択欄をプルダウンから選ぶことで物件の表示順序を変更できます。[検索クリア] で入力した情報を一括で削除できます。

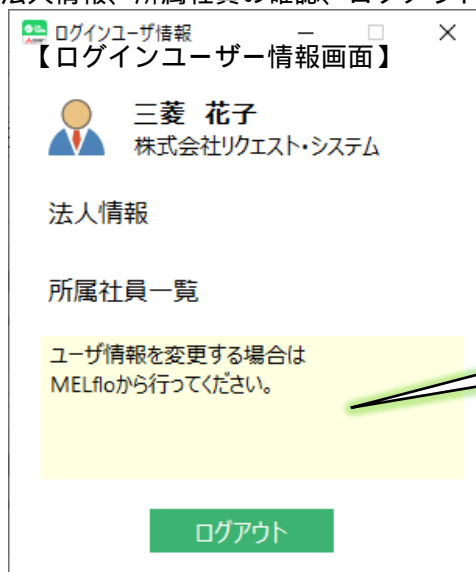
ヘルプ

本ツールに関する以下の情報が確認できます。

- ・アプリバージョン
- ・使用許諾契約書
- ・ライセンス情報
- ・取扱説明書

ログインユーザー名

クリックすると【ログインユーザー情報画面】が開きます。この画面から、ユーザー情報、法人情報、所属社員の確認、ログアウトが行えます。



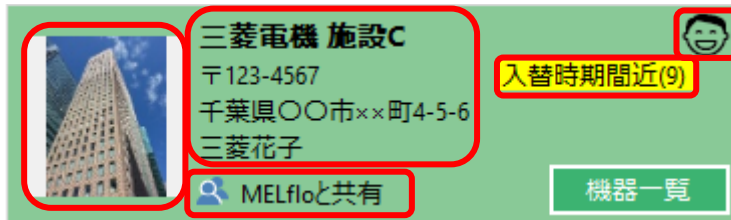
ユーザー情報の変更や、パスワードの変更は、MELflo で行ってください。

物件一覧

登録済みの物件の一覧を表示します。各物件の[機器一覧] をクリックすると、対象の「機器一覧画面」を表示します。

2.1.2 物件情報

各物件の表示で、MELflo との共有状態や入替提案の参考情報などがわかります。



物件情報

物件名、物件住所、物件登録者を表示します。

物件画像

MELflo で登録した画像を表示します。

MELflo との共有状態

物件の表示	MELflo との共有状態	物件の背景色
	<ul style="list-style-type: none"> ・ LC 単独物件 LC で登録した物件 MELflo には表示されません。 	緑
	<ul style="list-style-type: none"> ・ MELflo と共有 MELflo で物件登録して、LC に共有済みの物件 	緑
	<ul style="list-style-type: none"> ・ MELflo 登録物件 MELflo で物件登録して、LC に共有していない物件 	薄緑

「訪問・提案時の感触」の種類

表示	感触
	非常に積極的
	積極的
表示なし	未訪問・提案中
	消極的
	非常に消極的

物件の新規登録時などの初期状態では「未訪問・提案中」に設定されています。
感触の表示は、[物件情報] メニューで変更できます。

入替時期近の機器数

入替提案対象 (以下のいずれかに該当する場合) の機種数を () 内に表示します。

- ・設置日から 13 年以上経過
- ・圧縮機運転時間が、20,000 時間以上経過
- ・使用冷媒が R22

【ログイン時の注意】

- ・ ログイン後の初期表示は、ログインユーザーで絞込した状態で開きます。
他のユーザーの物件を参照する場合は、[検索クリア] をクリックして
物件担当者を削除のうえ [検索] をクリックしてください。
- ・ 表示可能な物件は 200 件です。物件数が 200 件を超えたことで、該当する
物件が表示されない場合は、物件名等で検索して件数を絞ってください。



2.2 物件の新規作成（新規登録メニュー）

物件一覧画面の「新規登録」メニューから新規作成します。

本手順で作成した物件は LC 単独物件となり MELflo には表示されません。

物件一覧画面で、「新規登録」をクリックして新規物件登録画面を表示します。

新規物件登録

※ 必須項目です。

基本情報 商流情報

物件管理番号

施主 ※

名称 ※

郵便番号

施設住所 (都道府県)

施設住所 (市区町村)

施設住所 (番地・施設名)

電話番号

物件総階数

床面積

周波数 ※

自社名 ※

代理店・支店

登録画像

NO IMAGE

LC提案ソフト単独物件での画像登録はできません。

訪問・提案時の感触

3: 末訪問・提案中

☒ オーナーの同意確認

物件情報の登録・変更は、必ずオーナー※の同意を得た上で行ってください。
あなたがオーナー本人の場合、またはオーナーの同意を得られた場合、チェックを付けてください。（詳細は [使用許諾契約書](#) を参照ください）
※ 機種の所有者。ただしリースの場合は使用者

登録 キャンセル

物件情報を入力します。

「施主」「名称」「周波数」「自社名」の4点は必須入力項目です。

「名称」が物件名になります。

必要事項を入力したら、「オーナーの同意確認」にチェックを入れて、「登録」をクリックします。物件が新規登録されて物件一覧画面に表示されます。

新規物件登録

※ 必須項目です。

基本情報 商流情報

設計事務所

建築会社

空調設備会社

郵・商社

管理者氏名

管理者住所

管理者電話番号

サービス連絡先

法人名称

登録画像

NO IMAGE

LC提案ソフト単独物件での画像登録はできません。

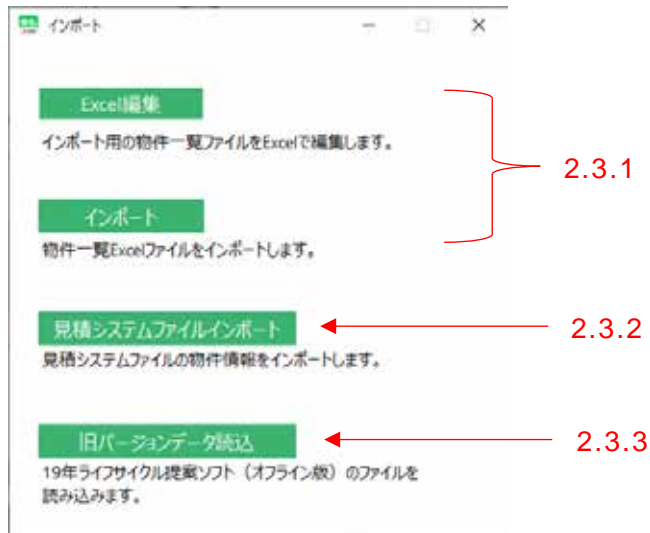
「商流情報タブ」をクリックすると、
商流情報、機器関係者情報も入力可能
ですが必須ではありません。

2.3 物件の新規作成（インポート）

物件一覧画面の [インポート] メニューから新規作成します。

本手順で作成した物件は LC 単独物件となり MELflo には表示されません。

1 回のインポートで 100 件まで登録できます。100 件を超える場合は複数回にわけてインポートしてください。



2.3.1 Excel ファイルのインポート

テンプレートとなるエクセルを使用して、物件を取り込む方法です。

物件一覧画面で、[インポート] をクリックしてインポート画面を表示します。

[Excel 編集] をクリックしてインポート用の Excel フォーマットを開きます。



必要事項を入力して任意のフォルダーに保存します。

黄色の網掛け部分は必須入力項目です。

[インポート] をクリックしてファイル選択画面から、 のファイルを選択して [開く] をクリックすると、物件一括登録画面が開きます。

The screenshot shows a web application interface. At the top, there is a table with columns: 物件管理番号, 所在地, 名称, 郵便番号, 物件種別 (新築/中古), 物件種別 (中古/新築), 物件種別 (中古/新築), and 物件種別. Below the table, there is a modal dialog titled 「オーナーの同意確認」 (Owner Consent Confirmation). The dialog contains the following text: 「物件情報の登録、および変更は、必ずオーナーの同意を事前に取得してください。あなたがオーナー本人の場合、またはオーナーの同意を得られた場合、チェックを付けてください。詳細は、[利用規約第4条](#) を参照ください。」 (When registering or changing property information, you must obtain the owner's consent in advance. If you are the owner yourself, or if you have obtained the owner's consent, please check the box. For details, please refer to [Article 4 of the Terms of Use](#).) Below this text, there is a checkbox labeled 「同意する」 (I agree) and a button labeled 「一括登録」 (Batch Registration). The button is highlighted with a red box.

インポートしたい物件を選択して、「オーナーの同意確認」にチェックを入れて、
[一括登録]をクリックします。物件が新規登録されて物件一覧画面に表示されます。

2.3.2 見積システムのインポート

見積システムから出力したデータを使用して、物件を取り込む方法です。

見積システム（Rn）から物件情報（CSV）を出力して任意のフォルダーに保存します。

物件一覧画面で、[インポート]をクリックしてインポート画面を表示します。

[見積システムファイルインポート]をクリックして開いたファイル選択画面から、
のCSVを選択して[開く]をクリックします。

物件が新規登録されて物件一覧画面に表示されます。

物件情報と機器情報が取り込まれています。機器情報の組み合わせを確認します。

2.3.3 旧バージョンデータのインポート

旧バージョンで作成したデータを使用して、物件を取り込む方法です。

物件一覧画面で、[インポート]をクリックしてインポート画面を表示します。

[旧バージョンデータ読込]をクリックして、旧バージョンで作成したファイル（.LC）を
選択して[開く]をクリックします。

物件が新規登録されて物件一覧画面に表示されます。

物件情報と機器情報が取り込まれています。機器情報の組み合わせを確認します。

2.4 物件の新規作成（MELflo 物件を共有）

MELflo で登録した物件を共有して、LC の新規物件として登録します。
物件情報と機器情報を登録できます。

物件一覧画面から「MELflo 登録物件」を選択して、[機器一覧] をクリックします。



物件編集画面が開きます。



必須項目の「周波数」「自社名」を入力します。

「オーナーの同意確認」にチェックを入れて、[登録] をクリックします。

MELflo に機器情報が登録されている場合、インポートを実施するかの確認が表示されます。（続けて機器情報を取り込むことができます。）



[はい] をクリックすると、インポート支援画面が開きます。



インポートしたい形名にチェックを入れて [インポート] をクリックします。
[全選択] をクリックすると、すべての形名にチェックが入ります。

インポートが完了すると、選択した形名が画面の右側に表示されます。



[閉じる] をクリックすると、機器一覧画面が開きます。
物件一覧画面では、MELflo と共有の物件として物件一覧画面に表示されます。

共有した物件は LC の単独物件として登録され、LC で更新しても MELflo には反映されません。

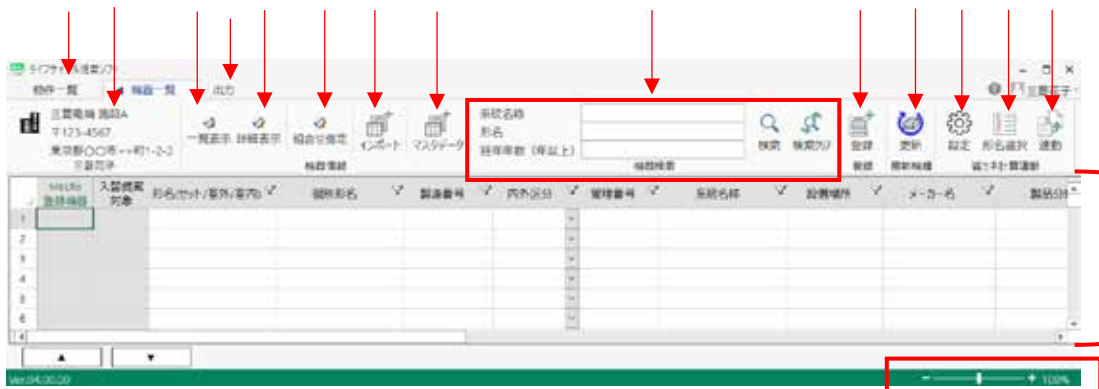
3. 機器情報入力

3.1 機器一覽画面

物件一覧画面で選択している物件の機器一覧を表示します。

各機器の情報確認や編集、削除が行えます。

3.1.1 機器一覧画面の構成



物件一覧タブ

物件一覧を表示します。

物件情報

選択中の物件の情報を表示します。

一覽表示

一覧表示画面を表示します。

出力タブ

選択中の物件のリスト出力画面を表示します。 「出力画面」

詳細表示

詳細表示画面を表示します。

組合せ指定

機器を組み合わせてセットにします。

インポート

作成した Excel ファイル、見積システムファイル、旧バージョンの機器を一括インポートできます。

マスタデータ

マスタに登録されていない機器データを自分専用のマスタデータとして形名登録します。
 [Excel 編集] をクリックするとインポート用の Excel ファイルが開きます。必要事項を入力し、保存してから閉じます。(「LCDBTemplate.xlsx」として保存されます。)
 その後 [インポート] をクリックし、保存した「LCDBTemplate.xlsx」を読み込むとマスタデータとして登録できます。

「系統名称」や「形名」、「経年年数（年以上）」に情報を入力して、[検索] をクリックすることで、一覧の表示を絞り込むことができます。また、[検索クリア] で入力した情報を一括で削除できます。

登録した内容をクラウドに保存します。

設定

パッケージエアコン省エネ計算ソフト（以下、省エネ計算ソフトといいます。）の Excel ファイルを保管しているフォルダーを設定します。

省エネ計算ソフトに連動する形名を選択します。クリックすると形名選択のチェックボックスが表示され、メニューが形名解除に変わります。形名解除をクリックすると選択中の形名が解除され、メニューが形名選択に戻ります。

省エネ計算ソフトに連動します。

入力済みの機器の一覧を表示します。
1000 行まで登録可能です。

機器一覧の表示サイズを変更します。

MTS 管理機能	入替作業 記事	形名(セリ/番外/品内)	銘柄形式	製造番号	内外区分	管理番号	系統名称	設置場所	メーカー名	製品分類	タイプ	用途
1	●	●	PCZD-ZRP280KLV	12845	セリ	A	事務所A	三層電機	店舗用バッテリーチェンジ	店用→B/AAC 空機用		
2	●	●	PUG-ZAP280KA12-BSG		番外ユニット	A	事務所A	三層電機	店舗用バッテリーチェンジ	店用→B/AAC 空機用		
3	●	●	PC-RP71KAL15		番内ユニット	A	事務所A	三層電機	店舗用バッテリーチェンジ	店用→B/AAC 空機用		
4	●	●	PC-RP71KAL15		番内ユニット	A	事務所A	三層電機	店舗用バッテリーチェンジ	店用→B/AAC 空機用		
5	●	●	PC-RP71KAL15		番内ユニット	A	事務所A	三層電機	店舗用バッテリーチェンジ	店用→B/AAC 空機用		

機器情報の項目説明

No	項目名	説明	手動入力 1	自動設定 2
	MELflo 登録機器	MELflo と共有機器の場合、「 」を表示します。	-	
	入替提案対象	入替提案対象機器（以下のいずれかに該当する場合）に「 」を表示します。 ・設置日から 13 年以上経過 ・圧縮機運転時間が 20,000 時間以上 ・使用冷媒 R22	-	
	形名 (セット/室内/室外)	セットの場合はセット形名行のみに形名が表示され、構成品行には形名は表示しません。		-
	個別形名	セット形名を形名検索で入力した場合、構成形名は自動で設定されます。		-
	製造番号			-
	内外区分	内外区分（セット・室内ユニット・室外ユニット・その他機器）を表示します。		
	管理番号			-
	系統名称			-
	設置場所			-
	メーカー名			
	製品分類	製品分類（店舗用パッケージエアコン・ビル用パッケージエアコン・設備用パッケージエアコン）を表示します。		
	タイプ			
	用途	用途（空調・冷凍・冷蔵用）を表示します。		
	設置年月日			-
	販売開始年			
	経年数	・設置日（未設定の場合は販売開始年）からの経年数を棒グラフで表示して、右端に年数を表示します。 ・経年数が 13 年以上の入替提案対象の機種は棒グラフが赤色で表示されます。	-	
	圧縮機運転時間	・圧縮機運転時間を棒グラフで表示して、右端に運転時間を表示します。 ・運転時間 20,000 時間以上の入替提案対象の機種は、棒グラフが赤色で表示されます。		-
	圧縮機出力			
	冷媒種類	廃止冷媒「R22」を使用している場合は、セルが黄色になります。		
	法定点検	法定点検のサイクル（対象外・1 年毎・3 年毎）を表示します。		
㉑	電源	電源（単相・三相）を表示します。		
㉒	電圧			
㉓	冷房能力			
㉔	暖房能力			
㉕	冷房消費電力			
㉖	暖房消費電力			
㉗	最新機種	形名が最新機種の場合は表示されません。	-	
㉘	類似機種を変更	店舗用パッケージエアコンのセット形名行のみ表示されます。 最新機種（おすすめ機種）を変更する場合にボタンをクリックして類似機種一覧から変更したい形名を選択します。	-	

1 : 手動での入力が可能です。

2 : データベースに登録がある場合は、形名に紐づく情報が自動で設定されます。

: 登録されている機器データを元に自動で設定します。

3.2 機器情報入力

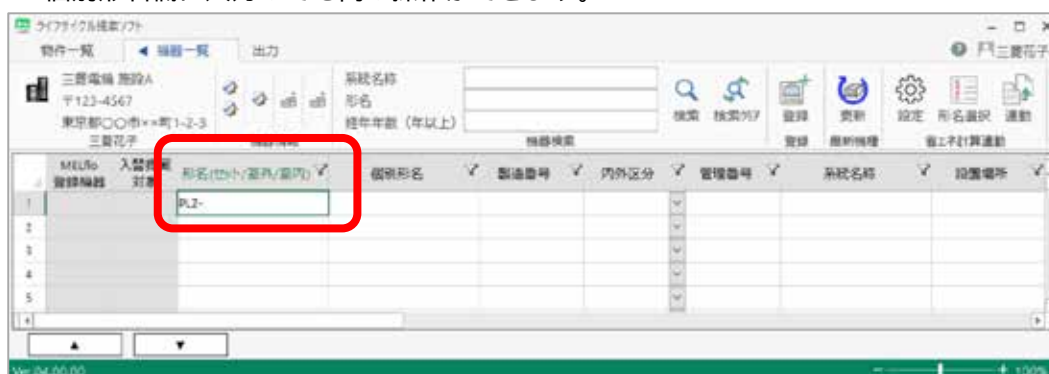
3.2.1 形名入力（形名検索）

形名の一部を入力すると前方が一致する形名の候補が一覧表示されます。
表示された候補から該当する形名を選択します。

検索結果が 1 形名のみの場合、形名検索画面は開かず直接入力されます。

形名（セット/室外/室内）欄に形名を入力します。

個別形名欄に入力しても同じ操作ができます。

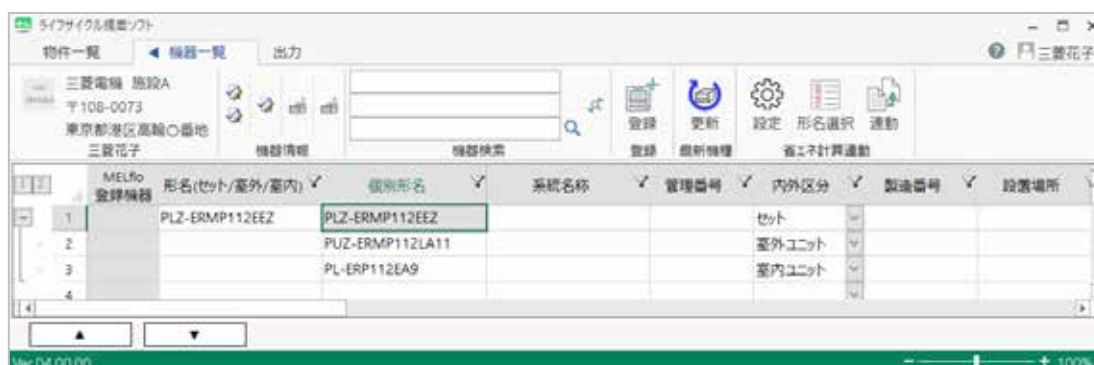


ソフトに形名が登録されている場合は [Enter] か [Tab] キーの押下で自動的に形名検索画面が開きます。該当する形名を選択して [OK] をクリックします。



機器情報が自動で入力されます。

「系統名称」「管理番号」「製造番号」「設置場所」「追加冷媒量 B」は任意で入力してください。

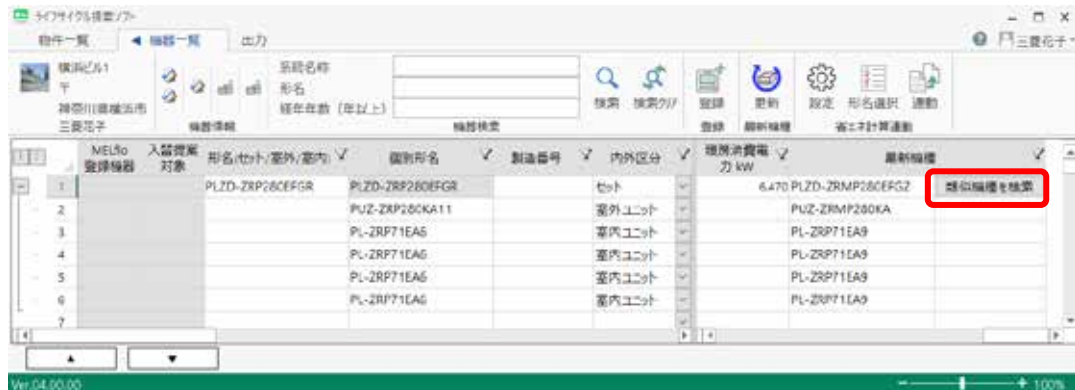


3.2.2 最新機種の変更

店舗用パッケージエアコンのセット形名の場合、最新機種を類似した機種に変更できます。

最新機種の[類似機種を検索]をクリックします。

類似機種がない場合は、「類似形名はありません。」とメッセージが表示されます。



類似機種一覧画面が開きます。

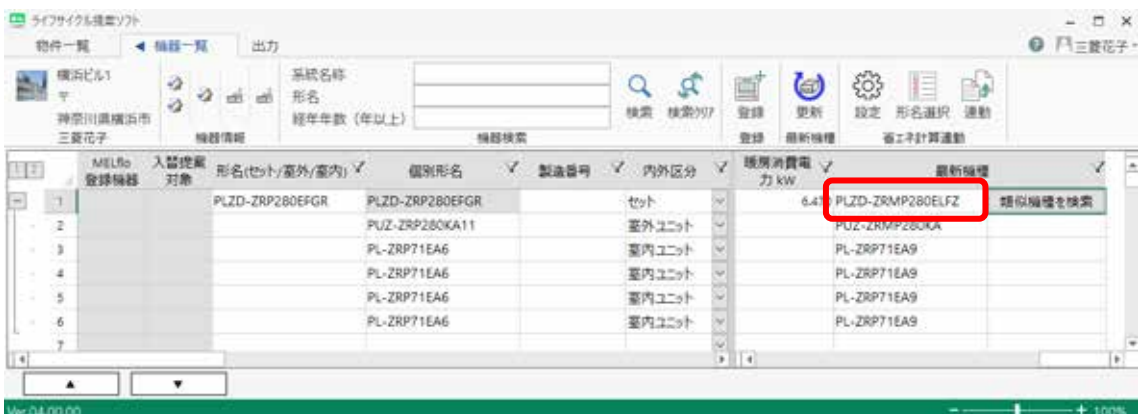
機器一覧画面で設定されていた機種が赤文字で表示されます。



おすすめしたい機種を選択して[OK]をクリックします。

機器一覧画面に戻り、最新機種に類似機種一覧画面で選択した形名が設定されます。

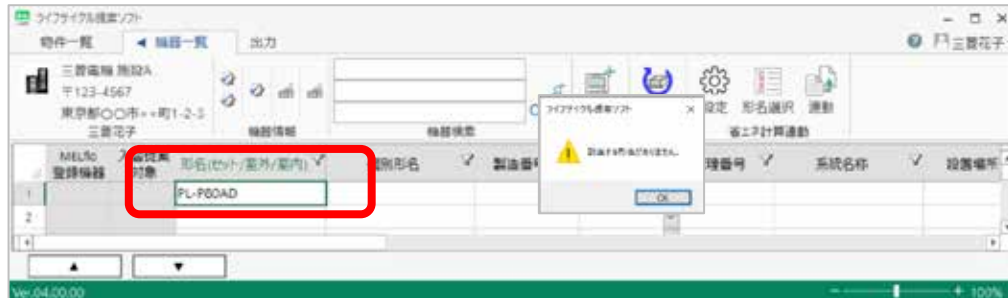
室内機・室外機も変更したセット形名に紐づく機種に置き換わります。



3.2.3 形名入力（マニュアル）

新機種や古い形名など、データベースに登録されていない形名の場合、形名検索機能は使用できません。マニュアルで入力します。

形名欄に形名を入力して、Enter キーを押下すると「該当する形名がありません。」というメッセージが表示されます。[OK] をクリックします。



形名検索画面が開いたら、右上の [マニュアル入力] をクリックします。

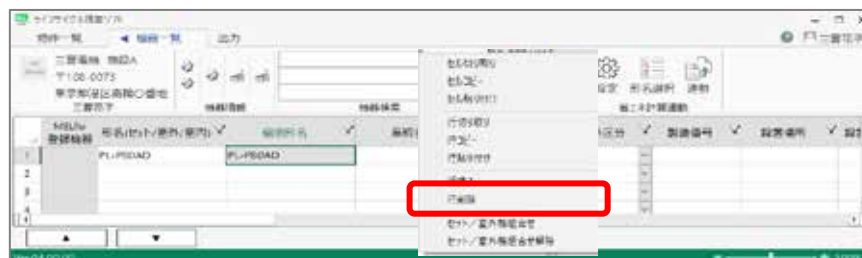


一覧画面で形名、台数、能力等を入力します。



【マニュアル入力選択時の注意事項】

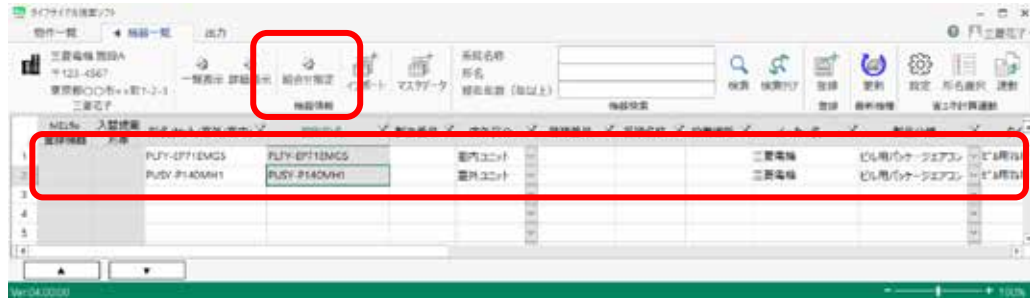
一度「マニュアル入力」を選択してしまうと、その行では「形名検索画面」が立ち上がらなくなるため、データベース登録されている形名を入力しても手動での入力しかできません。お手数ですが右クリックで「行削除」を選択してください。



3.2.4 室内ユニット・室外ユニット形名での入力（組合せ指定）

セット形名が存在しない場合や分からない場合は、室内・室外ユニットの形名を入力した後、形名を組み合わせることができます。

室内・室外ユニット形名をそれぞれ入力して、[組合せ指定] をクリックします。



組み合わせたい室内機と室外機にチェックを入れて、[組合せ] をクリックします。
製品分類が違う場合はエラーが表示されて組み合わせできません。



画面右の組合せ欄に組み合わせた機器が表示されます。
確認して[確定] をクリックします。



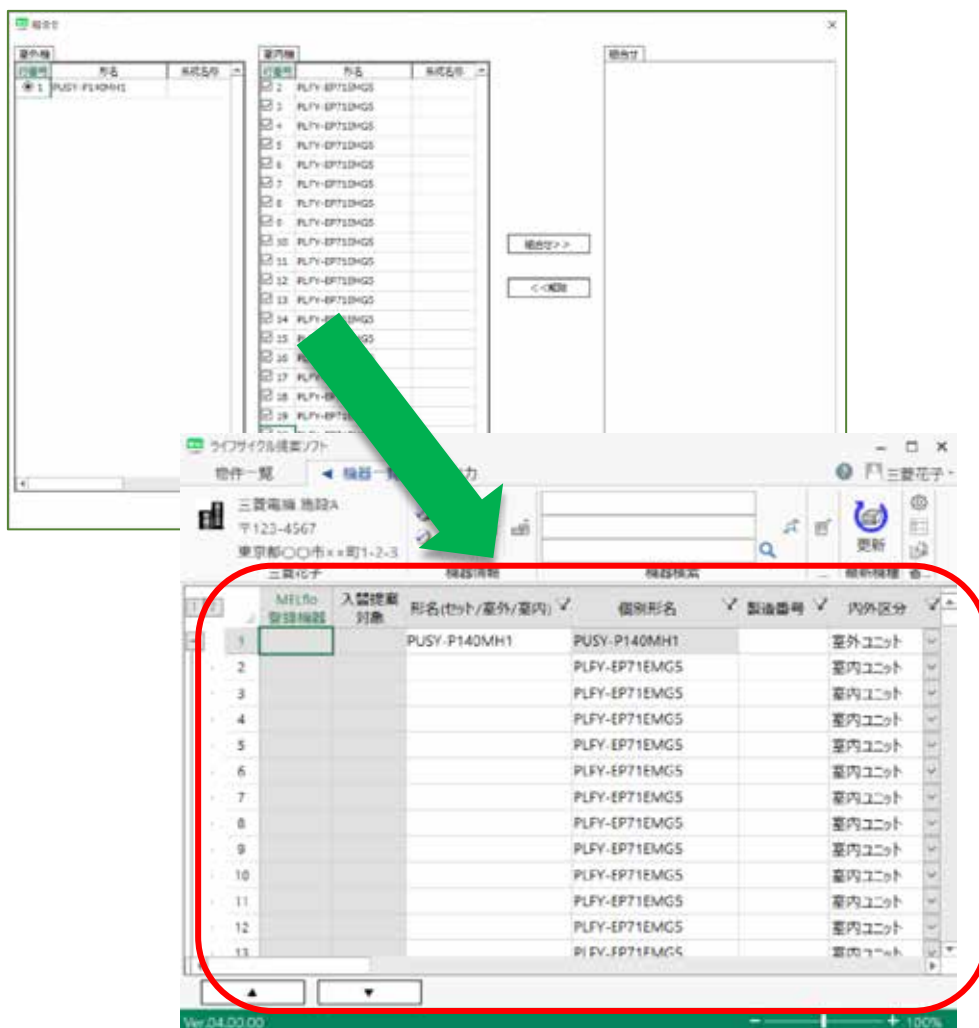
間違って組み合わせた場合は、間違った形名を選択して[解除] をクリックします。組み合わせ前の状態に戻ります。

室外ユニットをセット形名として、室外ユニット機と室内ユニットがセットで表示されます。



【組み合わせ設定の際の注意】

能力や馬力で組み合わせが制限されていないので、室外機に対して室内機を複数選択したり、能力的にあり得ない室外機・室内機の組み合わせでも選択できてしまうため内容をご自身でご確認ください。



3.2.5 表示形式の変更（詳細表示）

1 形名に対しての詳細を縦表示に切り替えることができます。

[詳細表示] をクリックします。

Model Name	Manufacturing Number	Indoor/Outdoor	Management Number	System Name	Installation Location
PLZ-ERMP112ET	PLZ-ERMP112ET	セット			
PUZ-ERMP112LA7	PUZ-ERMP112LA7	室外ユニット			
PL-ERP112EA6	PL-ERP112EA6	室内ユニット			

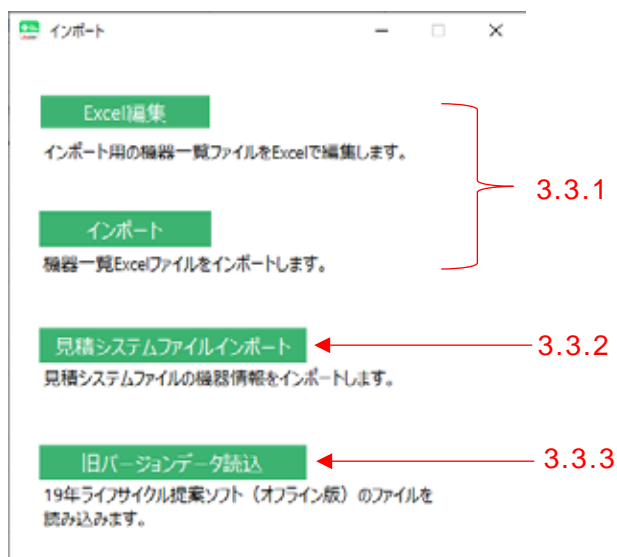
画面の左側の形名を選択すると右側に詳細情報が表示されます。

形名検索や各項目の入力は機器一覧と同様に操作できます。

Model Name	Manufacturing Number	Indoor/Outdoor	Management Number	System Name	Installation Location	Manufacturer	Product Type	Usage	Installation Date	Sales Start Year	Years of Service	Compressor Running Time	Compressor Output (kW)	Cooling Capacity
PLZ-ERMP112ET	PLZ-ERMP112ET	セット				三菱電機	店舗用パッケージエアコン	空冷H/PX112ERコンボ*外タイプ*セット品	空調用	2018/04/01	2018	5		

3.3 機器情報入力（インポート）

機器一覧画面の [インポート] メニューから機器情報を入力します。



3.3.1 Excel ファイルのインポート

テンプレートとなるエクセルを使用し、形名を取り込む方法です。

機器一覧画面で、[インポート] をクリックしてインポート画面を表示します。

[Excel 編集] をクリックしてインポート用の Excel のテンプレートが開きます。



必要事項を入力して任意のフォルダーに保存します。

黄色の網掛け部分は必須入力項目です。

インポート画面の [インポート] をクリックして保存したファイルを選択すると、機器一括登録画面が開きます。

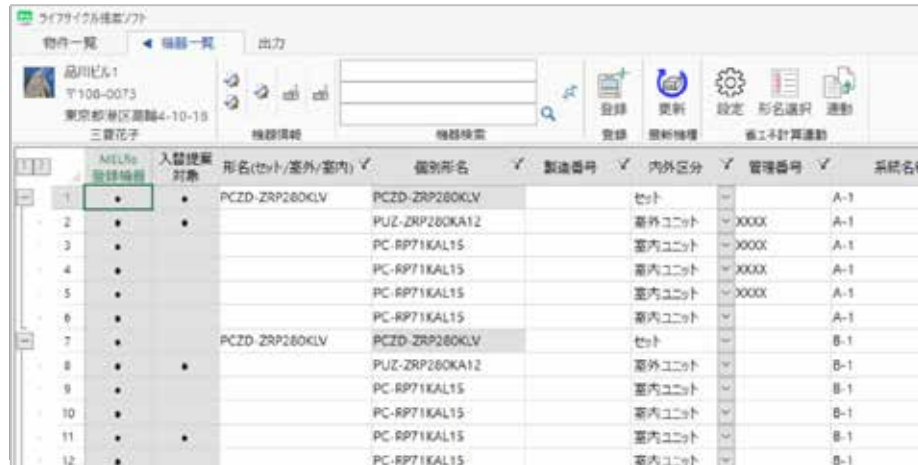


インポートしたい形名を選択して [一括登録] をクリックします。

選択した形名がインポートされて機器一覧画面に表示されます。

形名に紐づく情報があわせて表示されます。

機器一覧画面に入力した形名があった場合は、最終行に続けてインポートされます。



入替使 対象	形名(セット/室外/室内)	個別形名	製造番号	内外区分	管理番号	系統名
1	PCZD-ZRP280KLV	PCZD-ZRP280KLV		セット		A-1
2		PUJ-ZRP280KA12		室外ユニット	XXXX	A-1
3		PC-RP71KAL15		室内ユニット	XXXX	A-1
4		PC-RP71KAL15		室内ユニット	XXXX	A-1
5		PC-RP71KAL15		室内ユニット	XXXX	A-1
6		PC-RP71KAL15		室内ユニット		A-1
7	PCZD-ZRP280KLV	PCZD-ZRP280KLV		セット		B-1
8		PUJ-ZRP280KA12		室外ユニット		B-1
9		PC-RP71KAL15		室内ユニット		B-1
10		PC-RP71KAL15		室内ユニット		B-1
11		PC-RP71KAL15		室内ユニット		B-1
12		PC-RP71KAL15		室内ユニット		B-1

3.3.2 見積システムのインポート

見積システムから出力したデータを使用して、形名を取り込む方法です。

見積システム（Rn）から見積書ファイル（CSV）を出力して任意のフォルダーに保存します。

機器一覧画面で、[インポート] をクリックしてインポート画面を表示します。

[見積システムファイルインポート] をクリックして開いたファイル選択画面から、
の CSV を選択して [開く] をクリックします。

機器がインポートされて機器物件一覧画面に表示されます。

インポートできなかった形名はテキストに一覧で表示されます。形名や系統、製造番号
などから取り込みできなかった形名を確認して修正してください。

機器情報の組み合わせを確認します。

3.3.3 旧バージョンデータのインポート

旧バージョンで作成したデータを使用して、形名を取り込む方法です。

機器一覧画面で、[インポート] をクリックしてインポート画面を表示します。

[旧バージョンデータ読込] をクリックして、旧バージョンで作成したファイル（.LC）
を選択して [開く] をクリックします。

機器がインポートされて機器一覧画面に表示されます。

インポートできなかった形名はテキストに一覧で表示されます。形名や系統、製造番号
などから取り込みできなかった形名を確認して修正してください。

機器情報の組み合わせを確認します。

3.3.4 インポートした形名を組み合わせる

インポートしたセット、室外機の形名を組み合わせることができます。

組み合わせたい形名を全て選択して、右クリックします。

形名(セット/室外/室内)	個別形名	系統名称	管理番号	内外区分
PUHY-EP1060DMG7	PUHY-EP1060DMG7			室外ユニット
PUHY-EP335DMG7	PUHY-EP335DMG7			室外ユニット
PUHY-EP335DMG7	PUHY-EP335DMG7			室外ユニット
PUHY-EP400DMG7	PUHY-EP400DMG7			室外ユニット

右クリックメニューの [セット/室外機組合せ] をクリックします。

セル切り取り
セルコピー
セル貼り付け
行切り取り
行コピー
行貼り付け
行挿入
行削除
セット/室外機組合せ
セット/室外機組合せ解除

選択した形名の一番上の形名をセット形名として組み合わせられます。

形名(セット/室外/室内)	個別形名	系統名称	管理番号	内外区分
PUHY-EP1060DMG7	PUHY-EP1060DMG7			室外ユニット
	PUHY-EP335DMG7			室外ユニット
	PUHY-EP335DMG7			室外ユニット
	PUHY-EP400DMG7			室外ユニット

間違って組み合わせた場合は、右クリックメニューの [セット/室外機組合せ解除] をクリックすると解除できます。

【組み合わせ時の注意】

次の条件を満たしていない場合は組み合わせできません。

- ・ 製品分類が同一であること。
- ・ 選択した先頭行の形名がセットまたは室外機であること。
- ・ 選択された先頭行の形名がセットの場合は、2 行目以降の形名が室外機か室内機であること。
- ・ 選択された先頭行の形名が室外機の場合は、2 行目以降の形名が室外機であること。

3.4 機器情報入力（MELflo 情報を共有）

MELflo で更新があった機器情報を LC に取り込みます。

はじめて物件を共有して機器情報を取り込む場合は、【2.4 物件の新規作成（MELflo 物件を共有）】を参照してください。

物件一覧画面から「MELflo と共有」物件を選択して、[機器一覧] をクリックします。



MELflo で機器情報が更新されている場合、インポートを実施するか確認が表示されます。



[はい] をクリックすると、インポート支援画面が開きます。

画面左が MELflo データ、画面右が LC にインポート済みのデータです。



画面左の MELflo データからインポートしたい形名にチェックを入れて [インポート] をクリックします。

[全選択] をクリックすると、すべての形名にチェックが入ります。

インポート支援

MELflo				
全選択	形名	製造番号	機器情報	更新状況
<input type="checkbox"/>	PUZ-ERPMP112LA10	0SU00001	室外ユニット	
<input type="checkbox"/>	PL-ERP112EAB	8ZA00001	室内ユニット	
<input type="checkbox"/>	PL-ERP40EAB	8ZA00003	室内ユニット	移動中
<input type="checkbox"/>	PL-ERP40EAB	8ZA00003	室内ユニット	

LCインポート前				
MELflo	形名	個別形名	製造番号	内外区分
<input checked="" type="checkbox"/>	PUZ-ERPMP112LA10	PUZ-ERPMP112LA10	0SU00001	室外ユニット
<input checked="" type="checkbox"/>	PL-ERP112EAB	PL-ERP112EAB	8ZA00001	室内ユニット
<input checked="" type="checkbox"/>	PL-ERP40EAB	PL-ERP40EAB	8ZA00003	室内ユニット

MELflo からインポートした形名は、「MELflo 登録機器」欄に がついています。



半角・大文字・小文字は問いません。いずれも入力が可能です。

27

4. 省エネ計算ソフト連動

「LC 提案ソフト」の物件や形名の情報を「省エネ計算ソフト」に連動して、ランニングコストの提案書を作成できます。



4.1 設定

連動する「省エネ計算ソフト (ShoeneReport.xlsm)」が保存されているフォルダーを設定します。

[設定]をクリックすると、省エネ計算ソフトフォルダ設定画面が開きます。



[参照]をクリックして「省エネ計算ソフト (ShoeneReport.xlsm)」を保存しているフォルダーを選択します。

[設定]をクリックするとフォルダーの設定を保存して画面が閉じます。

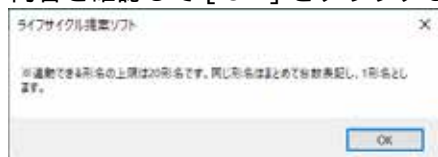
4.2 形名選択 (形名解除)

「省エネ計算ソフト」に連動する形名を選択します。

[形名選択]をクリックします。



LC 提案ソフト起動中に 1 度、以下の注意が表示されます。
内容を確認して [OK] をクリックします。



形名選択のチェックボックスが表示され、メニューが「形名解除」に変わります。
連動する形名をチェックして選択します。

「形名解除」をクリックすると選択中の形名が解除され、「形名選択」に戻ります。



形名選択中は右クリックメニュー（セルコピー・セル貼り付け等）が使用できません。
右クリックメニューを使用する場合は「選択解除」をクリックします。

【形名選択時の注意】

- ・連動できる形名の上限は 20 形名です。形名と使用年数が同じ場合はまとめて台数表記して 1 形名とします。同じ形名と使用年数が多数ある場合はフィルターで形名と使用年数を絞って選択できます。
- ・連動できる形名は、店舗用セット形名、ビル用室外機形名です。連動できる形名のみチェックボックスが表示され、形名が選択できます。

4.3 連動

「省エネ計算ソフト」に連動します。

形名を選択後、「連動」をクリックします。（形名選択は前述 4.2 形名選択 参照）

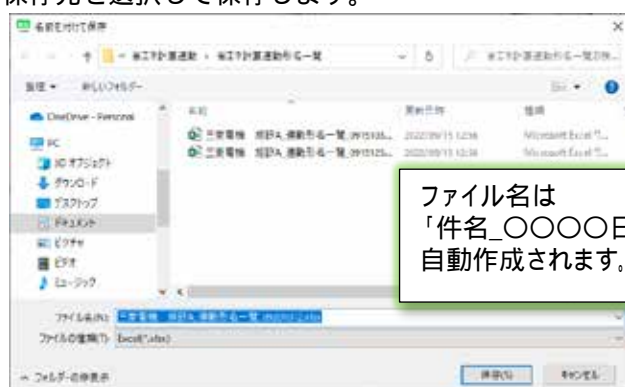
連動できる形名の上限は 20 形名です。形名、使用年数、最新機種が同じ場合はまとめて 1 形名とします。



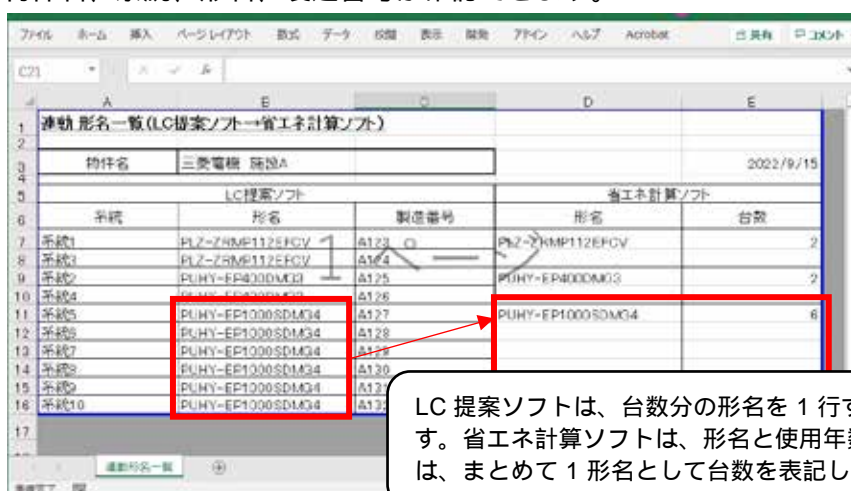
フォルダーが設定されていない場合や、設定済みのフォルダー内に省エネ計算ソフト（ShoeneReport.xlsx）が保存されていない場合は、省エネ計算ソフトフォルダ設定画面が開きます。フォルダーを設定のうえ「連動」をクリックします。



連動形名一覧ファイルが作成され、保存先を指定する画面が開きます。
保存先を選択して保存します。



保存されると自動で連動形名一覧ファイルが開き、「省エネ計算ソフト」に連動した物件名、系統、形名、製造番号が確認できます。



連動が完了したら以下のメッセージが表示されます。[OK] をクリックすると、省エネ計算ソフトが開きます。



【省エネ計算ソフト連動時の注意】

- ・ LC 提案ソフトから「省エネ計算ソフト」に取込できなかった形名はメモ帳で一覧が表示されます。「省エネ計算ソフト」のデータベースに形名等を手動で登録することで取込が可能になります。操作方法は「省エネ計算ソフト」のマニュアルをご参照ください。



省エネ計算ソフト連動後の操作は、「省エネ計算ソフト」のマニュアルをご参照ください。

5. 機器一覧表・提案書出力

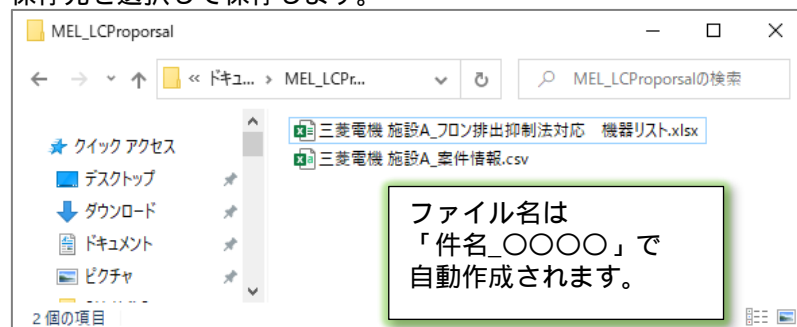
5.1 機器一覧出力

機器一覧で、「フロン排出抑制法対応 機器リスト」「物件情報データ (CSV 形式)」の 2 種類のファイルを出力できます。

出力タブをクリックすると、機器一覧出力画面が開きます。
出力したいリストにチェックを入れて、[出力する] をクリックします。



保存先を選択して保存します。



【機器一覧表 出力サンプル】

『フロン排出抑制法対応 機器リスト』

フロン排出抑制法対応 第一種特定製品リスト												
管理番号				記録作成・保存				作成日				
管理番号	管理 設備名	設置場所（名称）	設置場所（住所）	製造業者	設置 年月日	製品分類	型式	製番	備考	用途	定格 出力 (kW)	冷媒 種類
PAC001	三菱電機 施設A	東京都○○区○○○	東京都○○区○○○	三菱電機	2002/4/1	店舗用パッケージエアコン	PUZ-ERMP112LA10	A12345		空調用	2.10	R32
PAC002	三菱電機 施設A	東京都○○区○○○	東京都○○区○○○	三菱電機	2020/4/1	店舗用パッケージエアコン	PUZ-ERMP110LA10	A12346		空調用	2.10	R32
PAC003	三菱電機 施設A	東京都○○区○○○	東京都○○区○○○	三菱電機	2011/4/1	店舗用パッケージエアコン	PUZY-P140M-G	A12347		空調用	2.90	R410A
PAC004	三菱電機 施設A	東京都○○区○○○	東京都○○区○○○	三菱電機	2015/3/1	店舗用パッケージエアコン	PUZ-ERMP112LA10	A12348		空調用	2.10	R32

『物件情報データ（CSV形式）』

物件情報データ（CSV形式）										
1	物件情報									
2	物件管理番号	施設	名称	郵便番号	施設住所	施設電話番号	物件地階数	床面積	用途	会社名
3		三菱電機	三菱電機 施設A	1234567	東京都○○区○○○	03-1234-5678		50㎡	リクニスト・システム	
4	機器情報									
5	形式	製品形式	系列名称	管理番号	内外区分	製造番号	設置場所	設置年月日	メーカー	製品分類
6	PUZ-ERMP112EEY	PUZ-ERMP112EEY	事務所1	PAC001	室内	ABC12345	事務所1	2002/4/1	三菱電機	店舗用パッケージエアコン
7		PUZ-ERMP112LA10	事務所1	PAC001	室外ユニット	ABC12345		2002/4/1	三菱電機	店舗用パッケージエアコン
8		PUZ-ERMP112EAS	事務所1	PAC001	室内ユニット	ABC12345		2000/4/1	三菱電機	店舗用パッケージエアコン
9	PUZ-ERMP140KLY	PUZ-ERMP140KLY	事務所2	PAC002	室内	DEF12345	事務所2	2020/4/1	三菱電機	店舗用パッケージエアコン
10		PUZ-ERMP140LA10	事務所2	PAC002	室外ユニット	DEF12345		2020/4/1	三菱電機	店舗用パッケージエアコン
11		PUZ-ERMP140KLY	事務所2	PAC002	室内ユニット	DEF12345		2020/4/1	三菱電機	店舗用パッケージエアコン

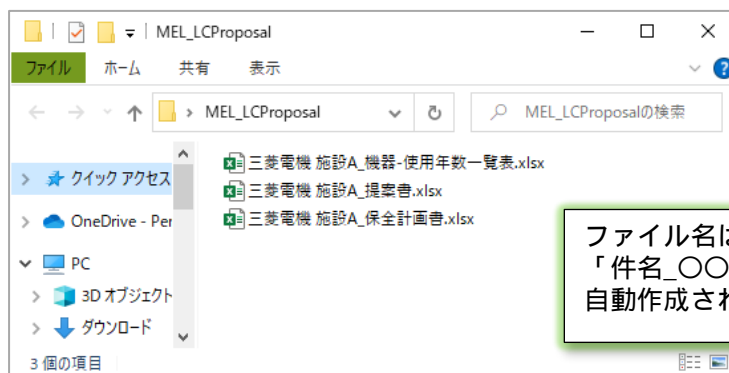
5.2 提案書出力

提案書出力で、「提案書」、「機器-使用年数一覧表」、「保全計画書」の3種類のファイルを出力できます。

[提案書] クリックすると、提案書出力画面が開きます。
出力したいリストにチェックを入れて、[出力する] をクリックします。



保存先を選択して保存します。



『機器-使用年数一覽表』

34

1つのファイル内で2つのシートに分かれています。

『保全計画書』(2ページ)

機器予防保全の目安

[illegible]

消耗部品の交換周期目安

[illegible]

『保全内容』(2 ページ)

点検・保全内容一覧

[illegible]

ご使用機器の保全時期

[illegible]

『提案書』（表紙含むシート 16 枚）

1 つのファイル内で 15 シートに分かれています。

『表紙』



『ご使用機器の状況』

設備名称	台数	稼働中	停止中	故障中	計
空調機 (全)	10	8	2	0	10
空調機 (稼働中)	8	8	0	0	8
空調機 (停止中)	2	0	2	0	2
空調機 (故障中)	0	0	0	0	0
合計	10	8	2	0	10

『フロン排出抑制法』



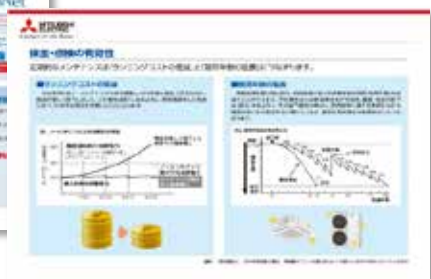
『空調機器管理ツール MELflo』



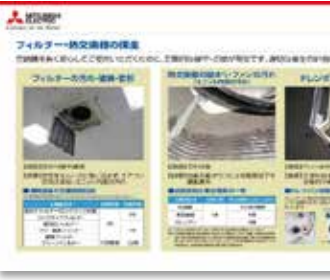
『AirCoNet』



『保守・点検の有効性』



『フィルター・熱交換器の保全』



『省エネ提案』
(リモコン)



『空調質改善提案』
(アレル除菌フィルター)



『空調質改善提案』
(ヘルスケア機能)



『スリム ZR』



『ズバ暖』（2 ページ）



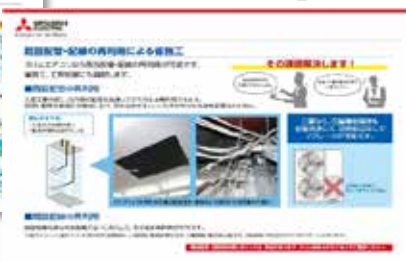
『スリム ER』



『R22 冷媒機種の入替提案』



『リニューアル』



施主様に対して継続的なつながりを
確保するための営業提案ツールとして
是非ご活用ください！